

## VALLE D'AOSTA - VENDESI VILLA UNIFAMILIARE

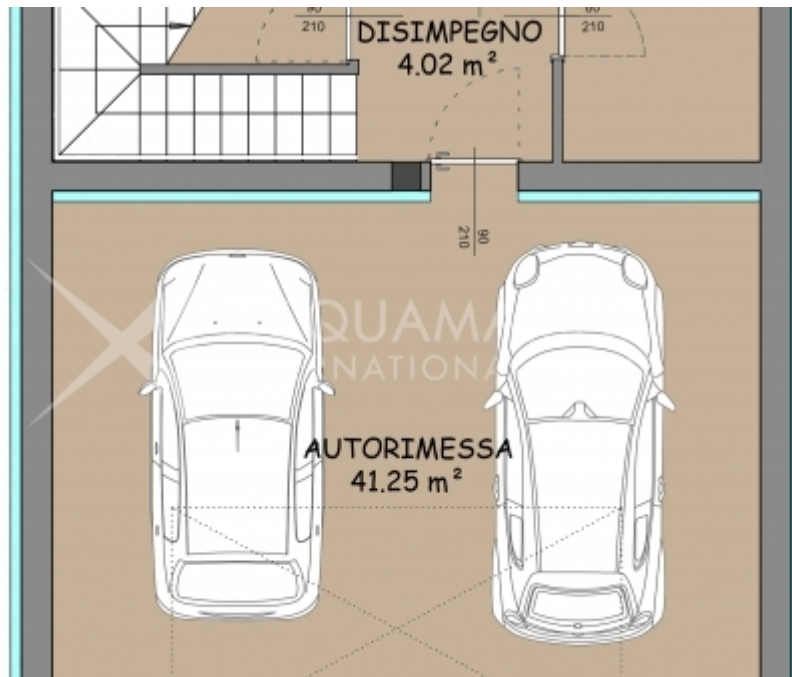


- piano interrato: doppia autorimessa, disimpegno, cantina, bagno/lavanderia e centrale termica.- piano terra: ingresso, zona cucina/soggiorno, disimpegno, doppi servizi e camera doppia.- piano primo: disimpegno, bagno, camera singola e camera doppia. - accessori: terrazzo, zona verde e due posti auto esterni. Impianto allarme, pannelli fotovoltaici e riscaldamento autonomo a pavimento integrato con pannelli solari.Possibilita' di personalizzare la distribuzione degli spazi e le finiture interne. Classe energetica: A

- **Riferimento:** EF1
- **Prezzo:** € 650.000
- **Tipologia:** ville
- **Vani:** oltre 4 locali
- **Superficie:** 210 MQ
- **Condizioni:** Ottimo/Ristrutturato
- **Camere:** 3
- **Bagni:** 4
- **Riscaldamento:** autonomo
- **Parcheggio:** Box
- **Terrazzo / balcone:** sì
- **Giardino:** Privato
- **Garage:** sì
- **Cantina:** sì

- **Esposizione:** SUD
- **Classe energetica:** Classe A
- **Telefono:** +39 0184 26.16.87









VILLA SINGOLA- AREA VERDE

