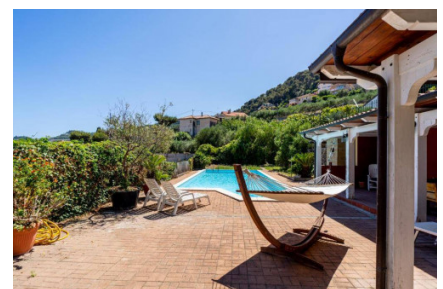


VENTIMIGLIA MEERBLICK VILLA ZU VERKAUFEN



RIF. 7370 - PREIS: € 840.000 - MQ 450

Ventimiglia, Seglia. Auf dem ersten Hügel befindet sich auf drei Ebenen eine Villa mit Meerblick mit einer Gesamtfläche von ca. 450 m², die wie folgt aufgeteilt ist Gartenebene bestehend aus Eingang, Wohnzimmer, Küche, 3 Doppelzimmern, Einzelzimmer, zwei Badezimmern (alle Zimmer bieten Zugang zum Garten mit Meerblick und zum Swimmingpool) Wir finden auch einen 150 m² großen Lagerraum, ein ca. 100 m² großes Lagerhaus mit der Möglichkeit zur Entwicklung von 4 Parkplätzen, einen Keller, ein Badezimmer und eine Taverne. Das Anwesen ist von einem 3.000 m² großen Grundstück umgeben, auf dem sich ein Swimmingpool und ein Ruhebereich mit Sommerküche befinden. Es gibt einen Tennisplatz, der restauriert werden muss Das Anwesen verfügt über einen völlig unabhängigen Anbau für alle Gäste

DETAILS



Riferimento: 7370
Prezzo: € 840.000 trattabili
Vista mare
Riscaldamento: autonomo
Superficie: mq 450
Camere: 4

Locali: 6
Distanza Dal mare: Metri 4000
Piano: Seminterrato
Esposizione: sud/ovest
Località: San Bernardo



DOTAZIONI

**Ripostiglio
Impianto Telefonico
Doccia
Infissi in legno**

**Persiane
Tapparelle
Terrazza: 50 mq
Antenna Tv: Autonoma**

OBJEKTBSCHREIBUNG

**Terrazzo
Giardino privato
Cantina
Soffitta
Prezzo ribassato
Disponibile subito**

**Prezzo trattabile
Autonomo
Box incluso
Condizioni: Da ristrutturare
Età Costruzione: 1970**

EFFICIENZA ENERGETICA

Classe energetica: G