

**BORDIGHERA, VILLA MIT MEERBLICK ZU VERKAUFEN**



**RIF. V3396 - PREIS: € 745.000 - MQ 230**

Bordighera, prächtige Villa mit Meerblick auf zwei Ebenen zu verkaufen, bestehend im Erdgeschoss aus einem unabhängigen Eingang zum Wohnzimmer mit Kamin und Kochnische, Schlafzimmer, Bad, Waschküche, Speisekammer und Keller; im ersten Stock Eingang, großes Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zur herrlichen Panoramaterrasse, Küche, drei Doppelschlafzimmer, zwei Badezimmer und weitere sonnige Terrassen; Abgerundet wird der Komfort der Immobilie durch nicht überdachte Parkplätze, einen gepflegten Garten und ein großes Grundstück, das sich ideal für den Bau eines großen Swimmingpools eignet

**DETAILS**



**Bezug: V3396**  
**Preis: € 745.000**  
**Heizung: autonom**  
**Auftauchen: qm 230**  
**Räume: 4**

**Einheimische: 6**  
**Entfernung vom Meer: Meter**  
**3500**  
**Boden: 2**  
**Belichtung: südöstlich-ov**



### OBJEKTbeschreibung

**Kasten  
Terrasse  
Privater Garten  
Keller**

**Reduzierter Preis  
Autonom  
Bedingungen: Optimal**

### ENERGIEEFFIZIENZ

**Energiebewertung: C**